



NÕO VALLAVALITSUS

KORRALDUS

Nõo

28. veebruar 2023 nr 119

Tatra maardla 2 katastriüksuse 52801:001:0213 jagamisel tekkivatele katastriüksustele koha-aadressi ja sihtotstarbe määramine

Tatra maardla 2 katastriüksuse (tunnus 52801:001:0213) omanik on Eesti Vabariik, valitseja Keskkonnaministeerium, volitatud asutus Riigimetsa Majandamise Keskus. Riigimetsa Majandamise Keskus soovib enda valduses oleva katastriüksuse tunnusega 52801:001:0213 jagada 3 (kolmeks) eraldi katastriüksuseks.

Tatra maardla 2 katastriüksus 52801:001:0213, asukohaga Nõo vallas Nõgiaru külas, on kantud Tartu Maakohtu kinnistusosakonna Tartu maakonna kinnistusjaoskonna registriossa nr 12613450. Lähtudes ülaltoodust, „Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse“ § 30 lõike 1 punktidest 3 ja 4, „Asjaõigusseaduse“ § 54, „Maakorraldusseaduse“ § 3 lõikest 1, § 5, § 13, „Maakatastriseaduse“ § 18 lõikest 1, § 18¹ lõigetest 5 ja 9, „Ruumiandmete seaduse“ § 55, § 56, keskkonnaministri 16. juuni 2021 määrusest nr 32 „Aadressiandmete süsteem“, Nõo Vallavolikogu 16. veebruari 2012 määrusest nr 41 „Ülesannete delegeerimine vallavalitsusele“, Nõo Vallavolikogu 23. jaanuari 2014 määrusest nr 2 „Ülesannete lahendamise delegeerimine Nõo Vallavalitsusele“ ning Nõo Vallavolikogu 29. juuni 2006 määrusega nr 15 kehtestatud Nõo valla üldplaneeringust, Nõo Vallavalitsus annab

k o r r a l d u s e :

1. Määrata Nõo vallas Nõgiaru külas asuva Tatra maardla 2 katastriüksuse tunnusega 52801:001:0213, pindalaga 7,98 ha, sihtotstarbega 100 % maatulundusmaa, jagamise käigus tekkivate katastriüksuste nimed ja sihtotstarbed alljärgnevalt:

- 1.1. Nõo vald, Nõgiaru küla, Tatra maardla 2, sihtotstarve 100% maatulundusmaa (011; M);
- 1.2. Nõo vald, Nõgiaru küla, 3 Jõhvi-Tartu-Valga tee, sihtotstarve 100% transpordimaa (007; L);
- 1.3. Nõo vald, Nõgiaru küla, 3 Jõhvi-Tartu-Valga tee, sihtotstarve 100% transpordimaa (007; L).

2. Maaomanik on kohustatud:

- 2.1. tagama piirimärkide pideva korrasoleku;
- 2.2. järgima elektripaigaldise kaitsevööndis seadusjärgseid kitsendusi;
- 2.3. järgima 3 Jõhvi-Tartu-Valga põhimaantee ja 22192 Soosilla-Nõgiaru kõrvalmaantee kaitsevööndites seadusjärgseid kitsendusi;
- 2.4. järgima Tatra turbamaardla (Nõo, Unipiha, Luke) maa-alal seadusjärgseid kitsendusi.

3. Korraldus jõustub selle teatavakstegemisest katastriüksuse omanikule.

/allkirjastatud digitaalselt/

Sven Tarto
vallavalitsuse liige
vallavanema ülesannetes

/allkirjastatud digitaalselt/

Aira Laul
vallasekretär